

דירה	קומה
11	1

שטח דירה: 61 מ"ר
שטח מרפסת/ גינה: 15 מ"ר

מפרט טכני :

בניין ופיתוח סביבתי:
לובי כניסה מעוצב לבניין.
חניה פרטית לכל דירה.
פיתוח שטח בתכנון אדריכל נוף.

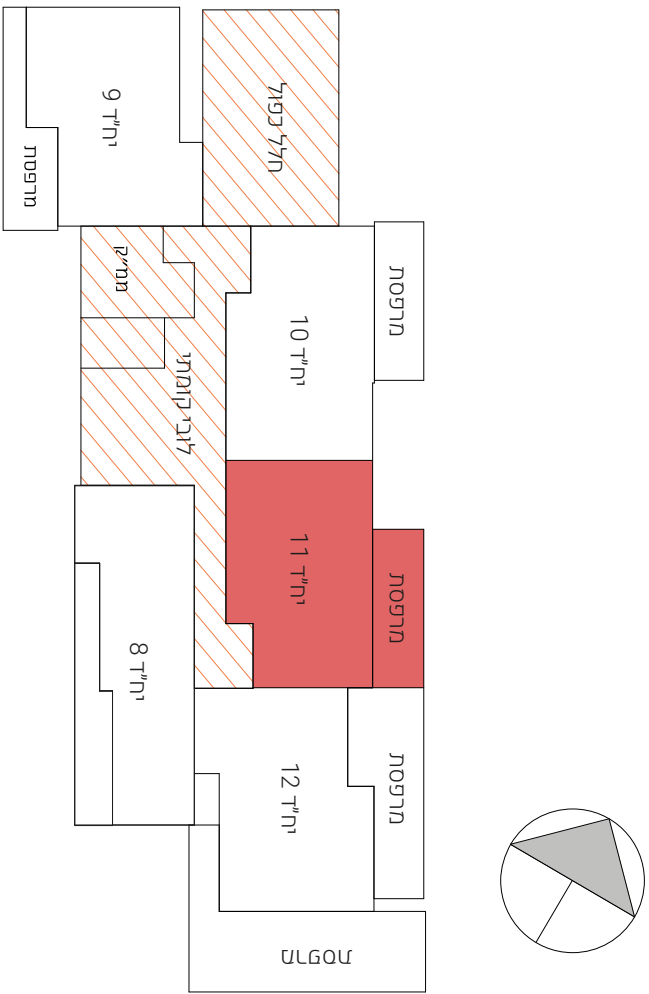
דירה:
דלת כניסה ביטחון.
דלמות פנים פולימרים.

חרישי גלילה חשמלי בסלון

ראפוך גרניט פוראלן איכותי כל הבית.
חשמל מלת פאזי 3x25.
קל' תקשורת TV-1 בכל חדר.

מטבח:
ברזי מטבח איכותיים
ארונות מטבח איכותיים
כירי מטבח במתקנה ששוחה.

חדרי רחצה:
ברזי רחצה איכותיים.
כירי ענפ משטח אינטגרלי + ארון ומראה.



מובהר כי ההדמיות, תוכניות הדירה והמפרט הטכני בחוברת זו, הינם לצורכים של המחשה בלבד ואינם מהווים כל מיצג מחייב מצד החברה. מובהר כי ייתכן והמבנה בפועל יהיה שונה מהמוצג בהדמיות ובתוכניות. את החברה יחייבו חוזה המכר, המפרט ותוכניות עליו (כן יחתמו החברה והרכשים, הריהוט המוצג בהדמיות והתוכניות יהיו להמחשה בלבד ואינו חלק ממפרט הדירה). אין להתייחס למידותיו או לצורתו אלא רק למה שמופיע במפרט הטכני שעליו חתם הרוכש לצורך הזמנת ריהוט קבוע ממשלוב בחדרים. אין להסתמך על המידות המצוינות בתוכנית זו, אלא על המידות בפועל. תיתכן סטיה של 5% במידות הישומות. את החברה מחייב אך ורק תוכנית המחיר אשר מחמט בחוזה. ט.ל.ז.