

|      |      |
|------|------|
| דירה | קומה |
| 7    | קרקע |

שטט דירה: 72 מ"ר  
שטט מרפסת/ גינה: 15 מ"ר

## מפרט טכני:

בניין ופיתוח סביבתי:  
לובי כניסה מעוצב לבניין.  
חנייה פרטית לכל דירה.  
פיתוח שטח בתכנון אדריכל נוף.

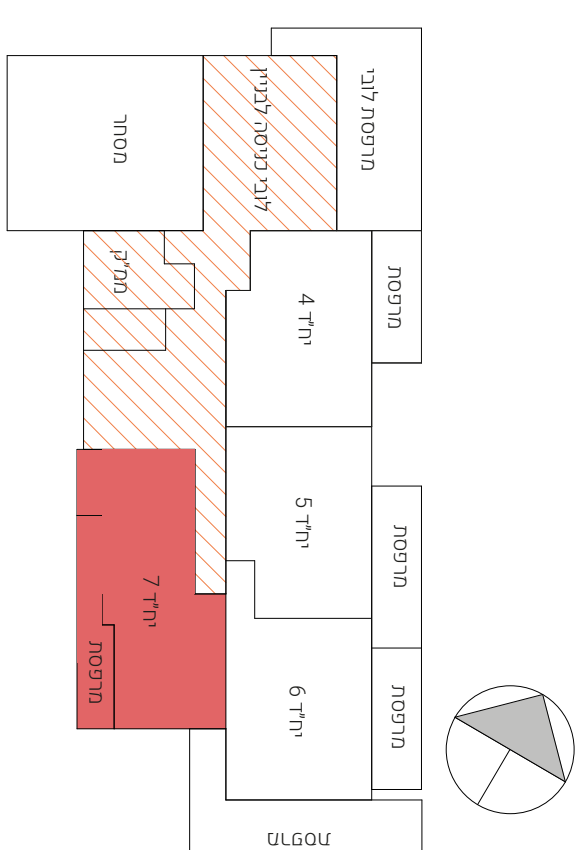
**דירה:**  
דלת כניסה ביטחון.  
דלתות פנים פולמריות,

תריסי גלילה חשמלי בסלון

ריצוף גרנים פורצוץ איכותי כל הבית.  
חשמל תלת פאזי 25X3.  
גז' תקשורת ו-ט' בכל חדר.

**מטבח:**  
ברזי מטבח איכותיים  
ארונו מטבח איכותיים  
כיור מטבח בהתקנה שטוחה.

**חדרי רחצה:**  
ברזי רחצה איכותיים.  
כיוור עם משטח אינטגרלי + ארון ומראה.

[illegible]